

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Полозова ул. д. 21

Общая площадь дома (м2): 1423,7
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 604 871,21 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —30323,71 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	59 536,83	86 807,04	86 807,04	83 582,54		69 867,82	16 939,22
Содержание общ. имущ. МКД		161 823,60	161 823,60	155 033,35		199 685,36	-37 861,76
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	31 623,12	
					Транспортные расходы	4 738,56	
					Аварийное обслуживание	20 324,56	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 625,14	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	785,52	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. ор., в т.ч.	2 235,75	
					трубочистные работы	504,35	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	17 098,20	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	27 489,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	6 490,90	
					Уборка лестничных клеток	17 331,91	
					Вывоз твердых бытовых отходов	56 779,40	
					Накладные расходы	12 163,30	
Уборка и сан. очистка земельного участка	22 043,76	22 043,76	22 043,76	21 270,09		33 820,83	-11 777,07
Эксплуатация коллективных ПУ	13 841,52	13 841,52	13 841,52	12 882,44		13 149,44	692,08
Содержание и ремонт ПЗУ	9 056,76	9 056,76	9 056,76	8 286,46		9 056,76	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	9 569,04	9 569,04	9 569,04	9 109,61		8 044,37	1 524,67
Управление многоквартирным домом	20 163,96	20 163,96	20 163,96	19 185,95		23 396,04	-3 232,08
ИТОГО по дому		323 305,68	323 305,68	309 350,44		357 020,62	-33 714,94
Полная задолженность дома по квартплате							604 871,21

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.